

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ МИКРОЗАЙМОВ
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВИСЕМ»
(выписка из Правил предоставления микрозаймов)**

Требования, предъявляемые заимодавцем к заявителю, связанные с условиями предоставления потребительского микрозайма

Заявитель – физическое лицо, выражающее намерение заключить договор потребительского микрозайма.

Заемщик (залогодатель) – физическое лицо, собственник движимого имущества, достигшее восемнадцатилетнего возраста, либо в случаях, определенных законодательством, физическое лицо до достижения им восемнадцатилетнего возраста*, получающее по договору потребительского микрозайма денежную сумму, которую обязуется вернуть в установленный договором потребительского микрозайма срок с уплатой процентов за пользование денежными средствами.

В случае, если договор потребительского микрозайма заключается с несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет, в том числе не объявленным полностью дееспособным (эмансипированным) либо дееспособность которого не приобретена в результате заключения брака, до предоставления потребительского микрозайма заимодавец с учетом требований законодательства об информации, информатизации и защите информации, в том числе законодательства о персональных данных, обязан получить письменное согласие одного из законных представителей такого лица на заключение договора потребительского микрозайма, а также удостовериться в полномочиях законного представителя этого лица.

Потребительские микрозаймы под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, предоставляются заемщикам, являющимся гражданами Республики Беларусь, а также иностранным гражданам и лицам без гражданства.

Перечень документов, которые необходимо предоставить для получения потребительского микрозайма и оценки платежеспособности заявителя, сроки их рассмотрения, а также сроки принятия решения о предоставлении потребительского микрозайма

Документы и сведения, предоставляемые лицами, заинтересованными в получении потребительского микрозайма:

- документ, удостоверяющий личность;
- номер мобильного или стационарного телефона;
- документы, подтверждающие право собственности на транспортное средство (при залоге транспортных средств).

Рассмотрение документов и решение о предоставлении потребительского микрозайма принимается в день обращения заявителя (заемщика).

До заключения договора потребительского микрозайма заимодавец производит оценку платежеспособности заявителя (заемщика).

Платежеспособность заявителя заимодавец оценивает по его внешнему виду, на основании информации, полученной от заявителя до заключения договора потребительского микрозайма, а также на основании сведений, полученных из внешних источников, в том числе от государственных органов, государственных и иных организаций в соответствии с законодательством. Заимодавец вправе запросить у заявителя дополнительную информацию (документы, сведения), которая может подтвердить уровень доходов заявителя.

При оценке платежеспособности заявителя (заемщика), заимодавец рассчитывает показатель долговой нагрузки заявителя. (заемщика), обратившегося за предоставлением потребительского микрозайма, сумма которого превышает 10 базовых величин.

При предоставлении потребительского микрозайма, сумма которого не превышает 10 базовых величин, заявителю (заемщику) показатель долговой нагрузки не рассчитывается.

Способы предоставления, возврата потребительского микрозайма, уплаты процентов за пользование им (по договору потребительского микрозайма – в случае взимания процентов)

Потребительский микрозаём предоставляется в отделении ломбарда в день заключения договора потребительского микрозайма в белорусских рублях наличными денежными средствами без взимания вознаграждения (платы).

Микрозаем считается предоставленным в день, в который сумма микрозайма выдана заемщику наличными денежными средствами.

Возврат (погашение) потребительского микрозайма, в том числе досрочный возврат (погашение) полностью или частично и уплата процентов за фактический период пользования потребительским микрозаймом на дату возврата (досрочного возврата) производится в отделении предоставления потребительского микрозайма без взимания дополнительного вознаграждения (платы) наличными денежными средствами, а также, при наличии технической возможности через POS-терминал или посредством использования единого расчетного и информационного пространства (далее-ЕРИП). Факт приема денежных средств подтверждается выдачей заемщику кассового чека.

Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма

Исполнение обязательств заемщиком по договору потребительского микрозайма обеспечивается залогом движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

Заимодавец предоставляет потребительские микрозаймы под залог имущества предназначенного для личного, семейного или домашнего использования:

драгоценных металлов и драгоценных камней, в изделиях и ломе;
новых и бывших в употреблении товаров, пользующихся спросом и отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям;
транспортных средств.

Ответственность заемщика за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по договору потребительского микрозайма, в том числе размер неустойки (штрафа, пени) и (или) порядок ее определения

При неисполнении заемщиком обязательств по договору (нарушение сроков возврата потребительского микрозайма) заимодавец вправе начислять неустойку за каждый календарный день просрочки платежа.

Неустойка (при наличии) устанавливается в процентах от суммы потребительского микрозайма за каждый календарный день просрочки платежа со дня, следующего за установленной договором потребительского микрозайма датой возврата микрозайма по фактический день возврата потребительского микрозайма или обращения взыскания включительно.

Сумма неустойки = размер потребительского микрозайма X процент неустойки (при наличии) по договору потребительского микрозайма в день X фактический период пользования потребительским микрозаймом после установленной даты возврата потребительского микрозайма.

Заемщик обязуется оплатить неустойку в день погашения всех обязательств по договору потребительского микрозайма (в день выкупа залога).

При неисполнении (ненадлежащем исполнении) заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма общая сумма неустойки (штрафа, пени), процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных по договору потребительского микрозайма, иных платежей, связанных с нарушением условий договора потребительского микрозайма, не может превышать половины суммы потребительского микрозайма, предоставленного заимодавцем.

Установленный размер процентной ставки и неустойки (при наличии) указывается в договоре потребительского микрозайма.

Информация об обязательных и дополнительных платных услугах при заключении договора потребительского микрозайма.

При предоставлении потребительского микрозайма ООО «ВИСЕМ» обязательных и дополнительных платных услуг (в том числе посредством заключения иных договоров с заимодавцем и (или) третьими лицами) не предусмотрено.

Порядок предоставления заемщиком информации об использовании им денежных средств, предоставленных в соответствии с договором потребительского микрозайма

Включение в договор потребительского микрозайма условий о целевом использовании заемщиком денежных средств не предусмотрено.

Информация об обязательном осуществлении оценки платежеспособности заявителя с учетом его доходов

До заключения договора потребительского микрозайма заимодавец производит оценку платежеспособности заявителя (заемщика).

При оценке платежеспособности заявителя (заемщика), заимодавец рассчитывает показатель долговой нагрузки заявителя (заемщика), обратившегося за предоставлением потребительского микрозайма, сумма которого превышает 10 базовых величин.

При предоставлении потребительского микрозайма, сумма которого не превышает 10 базовых величин, заявителю (заемщику) ПДН не рассчитывается.

ПДН рассчитывается как процентное соотношение суммы ежемесячных платежей заявителя (заемщика) и размера его среднемесячного дохода.

Доходы, учитываемые при определении размера среднемесячного дохода заявителя (заемщика):

заработная плата, вознаграждение за работы (услуги), выполняемые по договорам подряда (возмездного оказания услуг);

доход от осуществления предпринимательской деятельности, профессиональный доход; ежемесячные социальные выплаты.

Информация об основаниях досрочного возврата потребительского микрозайма по инициативе заимодавца

Заимодавец вправе требовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства, в случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у заимодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, и залог в отношении этого имущества прекращается. Уведомление о досрочном возврате направляется Заемщику заказной корреспонденцией по указанному в договоре потребительского микрозайма адресу регистрации.

В случае досрочного возврата потребительского микрозайма заимодавец пересчитывает начисленные проценты исходя из фактического периода пользования потребительским микрозаймом.

Информация о порядке досрочного возврата потребительского микрозайма, инициированного каждой из сторон договора потребительского микрозайма, в том числе о порядке пересчета процентов исходя из срока пользования потребительским микрозаймом и способах их возврата

Заемщик имеет право досрочно вернуть полностью или частично потребительский микрозайм с уплатой процентов за фактический срок пользования им на дату досрочного возврата (погашения) без предварительного уведомления и согласия заимодавца. Начисленные по договору потребительского микрозайма проценты подлежат перерасчету согласно фактическому периоду пользования потребительским микрозаймом.

Взимание неустойки (штрафа, пени), иных видов штрафных санкций за досрочный возврат (погашение) потребительского микрозайма не допускается.

Заимодавец вправе требовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства, в случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у заимодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, и залог в отношении этого имущества прекращается. Уведомление о досрочном возврате направляется Заемщику заказной корреспонденцией по указанному в договоре потребительского микрозайма адресу регистрации.

В случае досрочного возврата потребительского микрозайма заимодавец пересчитывает начисленные проценты исходя из фактического периода пользования потребительским микрозаймом.

Возврат (погашение) потребительского микрозайма, в том числе досрочный возврат (погашение) полностью или частично и уплата процентов за фактический период пользования потребительским микрозаймом на дату возврата (досрочного возврата) производится в отделении предоставления потребительского микрозайма без взимания дополнительного вознаграждения (платы) наличными денежными средствами, а также, при наличии технической возможности

через POS-терминал или посредством использования единого расчетного и информационного пространства (далее-ЕРИП). Факт приема денежных средств подтверждается выдачей заемщику кассового чека.

Размер процентов в зависимости от срока пользования потребительским микрозаймом (дневной (месячной) процентной ставки) и в годовом исчислении (годовой процентной ставки).

Сумма процентов за пользование потребительским микрозаймом начисляется за период его фактического использования в соответствии с размером процентной ставки по потребительскому микрозайму, установленным договором потребительского микрозайма, если таким договором не предусмотрен более короткий период начисления процентов.

Сумма причитающихся процентов = размер потребительского микрозайма X дневная процентная ставка по договору потребительского микрозайма X фактический период пользования потребительским микрозаймом.

Значения минимальной и максимальной дневной процентной ставки по предоставляемым ООО «ВИСЕМ» потребительским микрозаймам приведены в таблице:

Минимальная процентная ставка, %			Максимальная процентная ставка, %		
Дневная	Годовая, 365 дней	Годовая, 366 дней	Дневная	Годовая, 365 дней	Годовая, 366 дней
0,1%	36,5	36,6	2,7	985,5	988,2

6.8. Условия предоставления потребительских микрозаймов (размер процентной ставки, неустойки (при наличии)) устанавливаются приказом руководителя индивидуально для каждого отделения и размещаются в помещении предоставления микрозаймов в доступном для ознакомления месте и на сайте ООО «ВИСЕМ» visem.by. Установленный размер процентной ставки и неустойки (при наличии) указывается в договоре потребительского микрозайма.

Сведения о требованиях к ограничению предельных сумм потребительского микрозайма, процентов за пользование им, а также неустойки (штрафа, пени) по договору потребительского микрозайма

Сумма причитающихся заимодавцу процентов, взимаемых по договору потребительского микрозайма, не может превышать (при взимании процентов):

суммы потребительского микрозайма – при сроке возврата (погашения) суммы потребительского микрозайма, составляющем не более одного года;

двукратной суммы потребительского микрозайма – при сроке возврата (погашения) суммы потребительского микрозайма, составляющем более одного года.

При неисполнении (ненадлежащем исполнении) заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма общая сумма неустойки (штрафа, пени), процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных по договору потребительского микрозайма, иных платежей, связанных с нарушением условий договора потребительского микрозайма, не может превышать половины суммы потребительского микрозайма, предоставленного заимодавцем.

Порядок подтверждения лицом, заинтересованным в получении потребительского микрозайма, права собственности на передаваемое в залог движимое имущество

Подтверждение права собственности заемщика на передаваемое в залог имущество производится со слов заемщика. Подписывая договор потребительского микрозайма и залоговый билет, заемщик (залогодатель) гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других лиц в том числе кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит. Заимодавец может осуществлять дополнительную проверку достоверности указанной информации путем более детального опроса заемщика по характеристикам принимаемого в залог имущества, в том числе и путем запрашивания дополнительных документов и сведений, подтверждающих право собственности.

Прием транспортных средств в залог осуществляется при предъявлении заемщиком оригинала действительного свидетельства о регистрации транспортного средства, собственником которого он является. В случае, если заемщик предоставляет в качестве залога транспортное средство, собственником которого он не является, то он обязан дополнительно представить нотариально удостоверенную доверенность от собственника транспортного средства на право распоряжения транспортным средством, в том числе с правом передачи его в

залог.

Порядок оценки имущества, принимаемого в залог, с учетом требований законодательства, регулирующего вопросы оценки имущества

Оценка принимаемого в залог движимого имущества (кроме драгоценных металлов) и размер выдаваемого потребительского микрозайма производится сотрудником ломбарда по согласованию с заемщиком. В случае разногласия окончательное решение по определению стоимости имущества и возможности его приема в обеспечение выдаваемого потребительского микрозайма остается за сотрудником ломбарда.

Движимое имущество, принимаемое в залог, оценивается исходя из цены, которая сложилась на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, с учетом внешнего вида, технического состояния и износа

Прием в залог изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней осуществляется в соответствии с «Инструкцией об особенностях осуществления ломбардами операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями», утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 05.12.2014 № 77.

Оценка изделий из драгоценных металлов, принимаемых в залог, производится в соответствии с ценами на драгоценные металлы в изделиях и ломе, скупаемые у физических лиц, установленными Министерством финансов Республики Беларусь.

При приеме ценностей без пробирного клейма опробование производится в обязательном порядке. В случае отказа владельца от опробования, изделия не подлежат приему в залог.

Взвешивание изделий из драгоценных металлов производится на исправных и поверенных весах с точностью взвешивания для золотых, платиновых и палладиевых изделий до 0,01 г, серебряных – до 0,1 г.

Вставки, не являющиеся драгоценными камнями, и вставки из драгоценных камней не оцениваются, их масса определяется измерительными приборами либо по эталонным образцам.

Порядок возврата имущества, переданного в залог, в том числе в течение месячного срока после наступления установленного договором потребительского микрозайма дня возврата суммы потребительского микрозайма

Заимодавец возвращает переданное в залог имущество в день исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма в полном объеме при предъявлении залогового билета и документа, удостоверяющего личность.

Имущество, переданное в залог и невостребованное в установленные сроки, находится в ломбарде в течение месячного срока после установленного дня возврата потребительского микрозайма. Заемщик вправе в любое время, до момента реализации предмета залога, прекратить залог, а также обратиться на него взыскание, и выкупить имущество при условии оплаты образовавшейся задолженности.

Получение имущества (залога) подтверждается подписью заемщика (залогодателя) в соответствующей графе залогового билета.

Передача залогового билета третьему лицу с правом получения имущества из ломбарда разрешается при наличии доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

В случаях, когда предметом залога является транспортное средство без передачи во владение заимодавцу, после исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма, получение из залога имущества заемщиком подтверждается подписью в соответствующей графе залогового билета (договоре залога).

В случаях, когда предметом залога является транспортное средство, которое передается во владение заимодавцу, после возврата заемщиком суммы потребительского микрозайма и оплате услуг по договору потребительского микрозайма, составляется и подписывается сторонами акт приема-передачи транспортного средства. При получении залога заемщик ставит подпись в залоговом билете и обязательства по договору потребительского микрозайма считаются исполненными.

Одновременно с предметом залога заимодавец передает заемщику полученные при оформлении договора потребительского микрозайма свидетельство о регистрации транспортного средства, разрешение на допуск транспортного средства к участию в дорожном

движении, ключи и дистанционные пульты управления сигнализацией транспортного средства.